МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление муниципальным имуществом Мирного»

(актуальная редакция по состоянию на 22 ноября 2022 года)

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Мирного
от «12» ноября 2019 г. № 903

М У Н И Ц И П А Л Ь Н А Я П Р О Г Р А М М А
«Управление муниципальным имуществом Мирного»

П А С П О Р Т
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Управление муниципальным имуществом Мирного» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (далее – МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»)
Соисполнители муниципальной программы	–
Подпрограммы муниципальной программы	–
Участники муниципальной программы	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»
Цель муниципальной программы	Повышение эффективности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности. Перечень целевых показателей приведен в приложении № 1 к муниципальной программе
Задачи муниципальной программы	1. Создание условий для управления, использования и учета муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. 2. Содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2020-2025 годы. Муниципальная программа реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 105 373,7 тыс. рублей, в том числе за счет

муниципальной программы	средств местного бюджета – 105 373,7 тыс. рублей **(в редакции от 25.09.2020 № 860, от 06.11.2020 № 1007, от 15.04.2021 № 296, от 21.09.2021 № 739, от 10.11.2021 № 909, от 24.01.2022 № 55, от 9.11.2022 № 986, от 22.11.2022 № 1049)**

I. Приоритеты социально-экономического развития Мирного в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальная собственность наряду с местными финансами составляет экономическую основу местного самоуправления. Вопросы эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью являются приоритетными для Мирного. Создание эффективной системы управления муниципальным имуществом предполагает сосредоточения нормотворческих, организационных и управленческих усилий органов местного самоуправления Мирного.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и земельными участками на территории Мирного является важной стратегической целью государственной политики в сфере земельно-имущественных отношений и существенным фактором обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования.

Приоритетными направлениями в сфере реализации настоящей муниципальной программы, обозначенными Стратегией социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования г. Мирный Архангельской области до 2025 года, утвержденной решением городского Совета депутатов Мирного от 20 декабря 2018 года № 106, являются:

мобилизация дополнительных неналоговых доходов в местный бюджет, в том числе за счет расширения облагаемой базы и повышения качества их администрирования;

инвентаризация и оптимизация имущества казны Мирного, вовлечение в хозяйственный оборот или приватизация неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков на территории Мирного, повышение эффективности учета, управления и использования муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Одной из задач органов местного самоуправления Мирного в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является создание эффективной системы учета объектов муниципальной собственности, которая бы консолидировала в себе полную и достоверную информацию обо всех объектах и обеспечивала возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

Имущество и объекты муниципальной собственности образуются в результате:

капитального строительства;

приобретения новых объектов, имущества и объектов, переданных в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, состоит из:

муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления;

муниципального имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения;

имущества казны.

В настоящее время в отношении большинства объектов недвижимости проведена техническая инвентаризация и государственная регистрация права муниципальной собственности. Требуется завершение данной работы.

Также задачей органов местного самоуправления Мирного является обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению состояния имущества (капитальный ремонт).

В целях эффективного использования муниципального имущества необходимо проведение оценки рыночной стоимости арендной платы на объекты недвижимости, что обусловлено требованием статьи 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Кроме того, проведение независимой оценки рыночной стоимости позволит определить реальную стоимость объектов муниципального имущества, оптимизировать порядок исчисления размера арендной платы за использование муниципального имущества, реализовывать прогнозные планы приватизации муниципального имущества и проводить предпродажную подготовку объектов приватизации.

Для повышения эффективности использования земельных ресурсов на территории Мирного необходимо осуществить сбор и закрепление информации о свободных земельных участках, которые могут быть использованы в качестве инвестиционных площадок, провести мероприятия по землеустройству, увеличить процент вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков путем изъятия неиспользуемых и неэффективно используемых земель, выделения невостребованных земельных долей, регистрации права собственности муниципального образования на земельные участки в целях разграничения государственной собственности на землю.

Комплексный подход к решению указанных задач позволит создать в короткие сроки эффективную систему учета земельных участков, разработать механизмы для вовлечения в гражданский оборот земель.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет.

Настоящая муниципальная программа является логическим продолжением действовавшей в 2014-2019 годах муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Мирного», утвержденной постановлением администрации Мирного от 8 ноября 2013 года № 2049, отражает преемственность и непрерывность деятельности в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе муниципальным жилищным фондом и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, с учетом расширения временного горизонта до 2025 года.

Успешная реализация муниципальной программы будет способствовать достижению целей и целевых показателей национальных и региональных проектов на территории Архангельской области и в целом окажет положительное влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О

национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также ключевых целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года, утвержденной областным законом от 18 февраля 2019 года № 57-5-ОЗ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года».

II. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная собственность является определяющей частью экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Использование муниципальной собственности должно обеспечивать возможность оказания услуг населению, в том числе функционирование муниципальных организаций, оказывающих эти услуги, получение дополнительных доходов в местный бюджет и снижение расходов местного бюджета на решение вопросов местного значения.

В последние годы продолжилась работа, направленная на повышение эффективности использования муниципального имущества.

Так, на первое октября 2019 года заключено 2 690 договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Мирного.

По состоянию на первое октября 2019 года учтено в реестре муниципальной собственности недвижимое имущество, необходимое для решения вопросов местного значения городского округа, в количестве 4 398 единиц балансовой стоимостью 3 716,5 млн рублей, в том числе:

закреплено на праве оперативного управления за муниципальными организациями – 49 единиц балансовой стоимостью 1 525,8 млн рублей;

закреплено на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями – 213 единиц балансовой стоимостью 854,1 млн рублей;

находится в казне Мирного – 4 133 единицы балансовой стоимостью 1 323,9 млн рублей.

На территории Мирного расположено 169 домов, из которых шесть домов находятся в собственности Министерства обороны Российской Федерации.

По состоянию на первое октября 2019 года в 163 домах зарегистрировано в муниципальную собственность 4 052 жилых помещения, из которых:

928 жилых помещений предоставлено по договорам краткосрочного найма;

2 080 единиц являются служебными жилыми помещениями, из которых 1 495 единиц предоставлено военнослужащим и 585 единиц – гражданскому персоналу;

12 жилых помещений предоставлено по договорам найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;

два жилых помещения расположено в маневренном фонде (предоставлено лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

999 единиц предоставлено по договорам социального найма;

четыре дома передано в пользование по договорам аренды.

В 2019 году проведена одна продажа муниципального имущества без объявления цены.

По итогам приватизации муниципального имущества передан в собственность физического лица один объект недвижимого имущества на сумму 51 тыс. рублей.

Из года в год в целом наблюдается положительная динамика объемов начислений доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, администрируемых отраслевым органом администрации Мирного в сфере управления муниципальным имуществом, обусловленная увеличением кадастровой стоимости земельных участков, ежегодным увеличением коэффициента, учитывающего уровень инфляции, и заключением новых договоров аренды.

В то же время фактическая собираемость указанных платежей в 2019 году (за период 1-3 кварталы) составила 92,0 процента и по отношению к соответствующему периоду прошлого года снизилась на три процента (по причине расторжения двух договоров аренды муниципального имущества).

Недоимка по доходам от использования имущества в части аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности, по состоянию на первое октября 2019 года составила 620,0 тыс. рублей, снизившись по отношению к аналогичному периоду прошлого года на 24,0 тыс. рублей (на 3,7 процента).

Фактическая собираемость платежей за наем жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за девять месяцев 2019 года составила 99,9 процента от планируемой суммы за указанный период, что на 6,4 процента выше уровня за аналогичный период прошлого года.

Задолженность за наем жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по состоянию на первое октября 2019 года составила 10,4 млн руб., за девять месяцев текущего года задолженность увеличилась на 714,4 тыс. руб. (на 7,39 процента).

Фактическая собираемость арендных платежей за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и муниципальной собственности, за девять месяцев 2019 года составила 90 процентов от планируемой суммы за указанный период и по отношению к аналогичному периоду 2018 года возросла на десять процентов.

Задолженность по арендным платежам за земельные участки по состоянию на первое октября 2019 года составила 8,6 млн рублей и уменьшилась с начала 2019 года на 0,8 млн рублей (на девять процентов).

Тенденция снижения объемов начислений и поступлений доходов от продажи материальных и нематериальных активов в бюджет Мирного наблюдается в связи с отсутствием в муниципальной казне экономически привлекательного, ликвидного имущества, способного приносить доход его правообладателю, и низким потенциальным интересом со стороны покупателей к имеющимся объектам муниципальной собственности.

Снижение количества земельных участков, вовлекаемых в оборот, связано со следующими обстоятельствами.

За три квартала 2019 года по отношению к аналогичному периоду 2018 года количество договоров аренды земельных участков увеличилось незначительно – на десять единиц, что связано с отказами землепользователей от прав на земельные участки под индивидуальными гаражами в гаражных зонах № 1, 2 и 3, а также небольшим количеством вновь образуемых земельных участков, не занятых зданиями, строениями и сооружениями, предоставление которых осуществляется на торгах.

В 2019 году продолжилось снижение количества вновь сформированных земельных участков, наблюдаемое в последние годы, в связи с фактическим уменьшением свободной территории, подходящей под застройку различными объектами в соответствии с правилами землепользования и застройки Мирного, а также низкой активностью лиц, заинтересованных в формировании и дальнейшем использовании земельных участков.

В 2019 году по-прежнему преимущественно наблюдалось переоформление прав на земельные участки с одного правообладателя на другого. Также в 2019 году не формировались земельные участки под автомобильные стоянки.

Прежде всего это связано с тем, что на территории города за последние годы сформировано фактически максимально возможное количество земельных участков под индивидуальные автомобильные стоянки, а в соответствии с новыми правилами землепользования и застройки Мирного формирование земельных участков под автомобильные стоянки допускается минимум на десять машиномест, что осложняется отсутствием свободных территорий для их размещения.

III. Механизм реализации мероприятий муниципальной программы

(в редакции от 01.12.2021 № 1001)

Ответственным исполнителем муниципальной программы является МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства».

Перечень мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Реализация мероприятия пункта 1.1 перечня мероприятий предполагает:

1) проведение рыночной оценки объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне Мирного и включенных в прогнозный план приватизации;

2) проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений при обращении граждан о выкупе комнат в муниципальной коммунальной квартире;

3) проведение оценки рыночной стоимости земельных участков для предоставления в аренду по результатам торгов;

4) проведение оценки рыночной стоимости земельных участков для автостоянок;

5) уплату налога на добавленную стоимость в бюджет по реализованному имуществу казны физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями;

6) межевание земельных участков под объектами, включенными в прогнозный план приватизации, и земельных участков, планируемых к предоставлению, в том числе из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

7) изготовление технических планов на вновь построенные и реконструированные объекты, а также объекты, находящиеся в муниципальной собственности и включенные в прогнозный план приватизации;

(в редакции от 06.11.2020 № 1007)

8) разработку паспортов автомобильных дорог общего пользования местного значения;

(в редакции от 10.11.2021 № 909)

9) разработку проектно-сметной документации на снос объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;

10) сервисное обслуживание программного комплекса «ГРАНД-Смета»;

(в редакции от 06.11.2020 № 1007)

11) абонентское обслуживание программного комплекса «Барс-Имущество»;

(в редакции от 06.11.2020 № 1007)

12) выполнение работ по демонтажу многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

(в редакции от 24.01.2022 № 55)

Реализация мероприятия пункта 1.2 перечня мероприятий предполагает:

1) плату за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;

2) компенсацию расходов на содержание и ремонт до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

3) компенсацию расходов на общедомовые нужды до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

4) приобретение замков навесных (врезных) в случае принудительного выселения граждан из жилых помещений муниципального жилищного фонда;

(в редакции от 10.11.2021 № 909)

5) плату за отключение газовых приборов на заглушку в жилых помещениях муниципального жилищного фонда;

6) уплату взносов на капитальный ремонт;

7) плату за услуги по охране объекта незавершенного строительства, не предусмотренные сводным сметным расчетом стоимости строительства объекта.

(в редакции от 06.11.2020 № 1007)

Указанные мероприятия осуществляются МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства», средства на реализацию которых предоставляются на осуществление функций казенного учреждения.

Объемы финансовых средств муниципальной программы являются прогнозными и подлежат ежегодному уточнению.

IV. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Успешная реализация муниципальной программы к концу 2025 года в целом предполагает достижение следующих результатов:

повышение эффективности использования муниципального имущества, максимальное вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот;

повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории Мирного, максимальное вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот;

формирование объектов муниципального имущества в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Мирного;

выполнение планового задания по поступлению доходов в местный бюджет от использования и продажи имущества.

Ожидаемый к концу 2025 года социально-экономический эффект от реализации мероприятий муниципальной программы будет выражен в следующих показателях:

темп роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), – 111 процентов (к уровню 2018 года);

темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем

жилых помещений), – по пять процентов ежегодно;

темп роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, – 110 процентов (к уровню 2018 года);

темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, – по пять процентов ежегодно;

снижение количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, – на 12 процентов (к уровню 2018 года).

_____

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Мирного»

П Е Р Е Ч Е Н Ь
целевых показателей муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Мирного»

Ответственный исполнитель муниципальной программы – МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»

Наименование целевого показателя	Ответственный за достижение целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			базовый 2018 год	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Темпы роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	процентов	100,0	110,0	112,0	111,0	111,0	112,0	111,0
2. Темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	процентов	119,3	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
3.Темпы роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не	МУ «Управление муниципального	процентов	100,0	109,0	111,0	111,0	109,0	110,0	110,0

Наименование целевого показателя	Ответственный за достижение целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			базовый 2018 год	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемых МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	имущества, строительства и городского хозяйства»								
4. Темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемым МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	процентов	84,8	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
5. Темпы снижения количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	процентов	100,0	93,0	93,0	93,0	91,0	89,5	88,0

Порядок
расчета и источники информации о значениях
целевых показателей муниципальной программы

Наименование целевых показателей муниципальной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
1. Темпы роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых	Сумма поступивших доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочих поступлений от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отчетном году/ сумма поступивших доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочих поступлений от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, в базовом году (2018 г.) × 100	Форма по ОКУД 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников

Наименование целевых показателей муниципальной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»		финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» за базовый (2018 г.) и отчетный год
2. Темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	Сумма дебиторской задолженности по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на конец отчетного года/ сумма дебиторской задолженности по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на начало отчетного года × 100	Форма по ОКУД 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» в части дебиторской задолженности на начало и конец отчетного года
3.Темпы роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемых МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	Сумма поступивших доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в отчетном году/ сумма поступивших доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в базовом году (2018 г.) × 100	Форма по ОКУД 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» за базовый (2018 г.) и отчетный год
4. Темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемым МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	Сумма дебиторской задолженности по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, на конец отчетного года/ сумма дебиторской задолженности по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, на начало отчетного года × 100	Форма по ОКУД 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» в части дебиторской задолженности на начало и конец отчетного года

Наименование целевых показателей муниципальной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
5. Темпы снижения количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество незаселенных квартир муниципального жилищного фонда на конец отчетного года/ количество незаселенных квартир муниципального жилищного фонда на конец базового года (2018 г.) × 100	Данные МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом Мирного»

П Е Р Е Ч Е Н Ь
мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Мирного»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнители	Участники	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							Показатели непосредственного (ожидаемого) результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями муниципальной программы (подпрограммы)
				всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель муниципальной программы – повышение эффективности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности												
Задача № 1 – создание условий для управления, использования и учета муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена												
1.1. Учет и использование муниципального имущества	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	**МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»**	**итого**	**5 832,8**	**849,1**	**1 653,9**	**2 673,8**	**656,0**	**–**	**–**	1. Рыночная оценка объектов недвижимости, включенных в прогнозный план приватизации, а также земельных участков, планируемых к предоставлению, – 100 объектов, в том числе по годам: 2020 г. – 12 объектов; 2021 г. – 17 объектов; 2022 г. – 27 объектов; 2023 г. – 20 объектов;	Пункты 1, 2, 3 и 4 перечня целевых показателей муниципальной программы
			в том числе:									
			федеральный бюджет	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**		
			областной бюджет	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**		
			местный бюджет	**5 832,8**	**849,1**	**1 653,9**	**2 673,8**	**656,0**	**–**	**–**		
			внебюджетные средства	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнители	Участники	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							Показатели непосредственного (ожидаемого) результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями муниципальной программы (подпрограммы)
				всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											2024 г. – 20 объектов; 2025 г. – 20 объектов. 2. Межевание земельных участков, планируемых к предоставлению, и земельных участков, включенных в прогнозный план приватизации, – 47 объектов, в том числе по годам: 2020 г. – 12 объектов; 2021 г. – 7 объектов; 2022 г. – 31 объектов; 2023 г. – 7 объектов; 2024 г. – 7 объектов; 2025 г. – 7 объектов	
Задача № 2 – содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного												
1.2. Содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного	МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»	**МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»**	**итого**	**99 540,9**	**20 254,9**	**21 302,0**	**24 961,9**	**24 900,5**	**3 959,7**	**4 161,9**	Компенсация расходов на содержание, ремонт и общедомовые нужды до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда по годам: 2020 г.– 62 квартиры; 2021 г.– 56 квартир; 2022 г.– 84 квартиры; 2023 г.– 65 квартир;	Пункт 5 перечня целевых показателей муниципальной программы
			в том числе:									
			федеральный бюджет	–	–	–	–	–	–	–		
			областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–		
			местный бюджет	**99 540,9**	**20 254,9**	**21 302,0**	**24 961,9**	**24 900,5**	**3 959,7**	**4 161,9**		
			внебюджетные средства	–	–	–	–	–	–	–		

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнители	Участники	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							Показатели непосредственного (ожидаемого) результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями муниципальной программы (подпрограммы)
				всего	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											2024 г.– 65 квартир; 2025 г.– 65 квартир	
Итого по муниципальной программе			**итого**	**105 373,7**	**21 104,0**	**22 955,9**	**27 635,7**	**25 556,5**	**3 959,7**	**4 161,9**		
			в том числе:									
			федеральный бюджет	–	–	–	–	–	–	–		
			областной бюджет	–	–	–	–	–	–	–		
			местный бюджет	**105 373,7**	**21 104,0**	**22 955,9**	**27 635,7**	**25 556,5**	**3 959,7**	**4 161,9**		
			внебюджетные средства	–	–	–	–	–	–	–		

(в редакции от 25.09.2020 № 860, от 06.11.2020 № 1007, от 14.12.2020 № 1157, от 15.04.2021 № 296, от 21.09.2021 № 739, от 10.11.2021 № 909, от 24.01.2022 № 55, от 9.11.2022 № 986, от 22.11.2022 № 1049)