



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИРНЫЙ»**

---

ул. Ленина, д. 33, г. Мирный, Архангельская область, 164170, тел. /факс: 8-81834-5-02-74

### **Заключение**

на проект решения «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Мирный»

г. Мирный

«26» августа 2015 года

Настоящее заключение подготовлено контрольно-счётной комиссией Мирного в соответствии с Положением «О контрольно-счётной комиссии муниципального образования «Мирный», утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 26.04.2012 № 284, Стандартом внешнего муниципального финансового контроля СВМФК 1 «Общие правила проведения экспертно-аналитического мероприятия», утвержденным приказом контрольно-счётной комиссии муниципального образования «Мирный» от 30.06.2014 № 1, планом работы на 2015 год.

Представленный на экспертизу проект решения «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Мирный» (далее – проект решения) внесен на рассмотрение главой администрации Мирного, подготовлен муниципальным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Мирного». Проект решения представлен в контрольно-счётную комиссию Мирного 18 августа 2015 года.

По результатам экспертизы проведенной контрольно-счётной комиссией Мирного установлено следующее.

Принятие данного проекта решения в соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находится в компетенции городского Совета депутатов Мирного. Автором проекта решения предлагается внести изменения и дополнения в действующее Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной

собственности муниципального образования «Мирный», утвержденное решением городского Совета депутатов Мирного от 27.10.2011 № 248 (далее – Положение).

В настоящее время Положение в части распределения полномочий между городским Советом депутатов Мирного и администрацией Мирного противоречит действующему законодательству. Согласно пункта 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности отнесено к исключительной компетенции представительного органа муниципального образования. Следовательно, необходимо внести изменение в раздел 3 Положения и отнести к полномочиям городской Совет депутатов Мирного - порядок расчета размера арендной платы, а подпункт 5 пункта 3.2. раздела 3 Положения «утверждает порядок расчета размера платы за аренду здания (помещения) или сооружения, находящегося в муниципальной собственности Мирного» исключить.

Кроме того, контрольно-счётная комиссия Мирного предлагает:

- пункт 1.7. проекта решения изложить в следующей редакции: «Пункт 4.4. раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.4. Учет в реестре муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.»;

Проект решения «О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Мирный» может быть рассмотрен городским Советом депутатов Мирного, с учетом предложений контрольно-счётной комиссии Мирного.

Председатель  
контрольно-счётной комиссии Мирного

О.Г. Плотникова