

## Описание объекта муниципального имущества

**Тип имущества** (согласно сведениям ЕГРН): земельный участок

**Кадастровый номер:** 29:25:010128:61

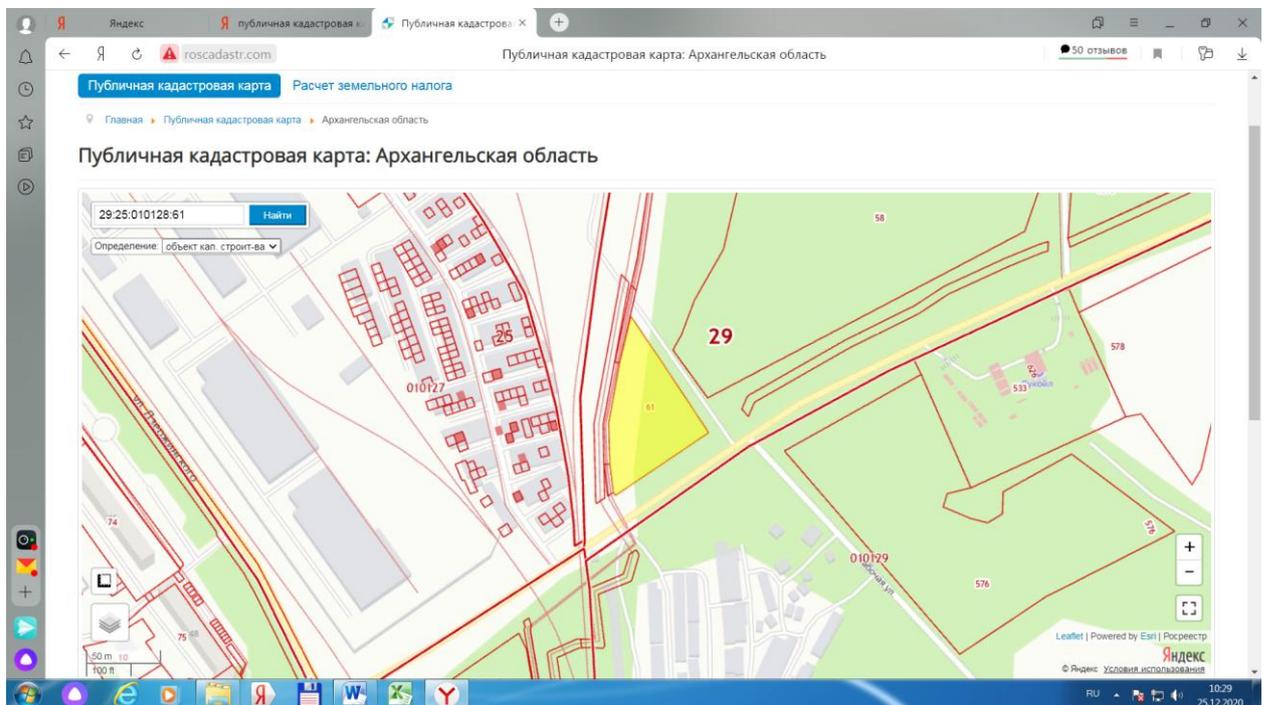
**Площадь:** 4168 кв.м

**Месторасположение:** Архангельская область, город Мирный, улица Циргвава, вблизи гаражной зоны «Новатор»

**Категория земель, разрешенное использование** (для з/у): для размещения объектов транспорта – для строительства автомобильного сервиса (для обслуживания и мойки автотранспортных средств)

**Иные сведения:** свободен от прав третьих лиц

**Фотография объекта:**



**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, информация о плате за подключение и сроке действия технических условий**  
(земельный участок с кадастровым номером 29:25:010128:61)

**Технические условия подключения к системе водоснабжения и водоотведения:**

Выданы МУП «ЖЭУ» 19.06.2018 г.

**Водоснабжение:**

- подключиться к существующему колодцу в т. ВК (водопроводный колодец) с ремонтом колодца и установкой ЗРА (схема № 1);
- гарантируемый свободный напор 1,0 кгс/см<sup>2</sup>;
- максимальный гарантированный объем водопотребления 0,2 л/с.

**Водоотведение:**

- сети самотечной канализации в данном районе отсутствуют.

Срок действия технических условий 3 года.

Информация о плате за подключение отсутствует.

**Технические условия подключения к системе теплоснабжения:**

Выданы МУП «ЖЭУ» 18.06.2018 г.

Максимальная тепловая нагрузка - 60 Мкал/час.

Точка подключения объекта к тепловым сетям - т. В (схема № 2) В данной точке дано подключение объекта капитального строительства «Многотопливная АЗС» (2). По согласованию с застройщиком АЗС совместная прокладка трубопроводов  $D=76$ мм до т.А.

Участок от т. А до объекта построить диаметром  $D=57$ мм.

Участки построить надземно на металлических опорах, в т. В установить запорно-регулирующую арматуру – краны шаровые стальные фланцевые  $D=70$  мм, в т. В в сторону объекта  $D=50$ мм.

Использовать стальные трубы заводского изготовления в пенополиуретановой изоляции, в оцинкованной гидрозащитной оболочке для надземной прокладки.

В нижних точках установить для спуска воды – краны шаровые стальные муфтовые. В верхних точках установить воздушники – краны шаровые бронзовые муфтовые.

В тепловом узле предусмотреть фланцевое соединение для установки на систему отопления дроссельной шайбы. Перед подключением объекта установить дроссельную шайбу, диаметр отверстия согласовать с теплоснабжающей организацией.

Проект узла учета тепловой энергии согласовать с теплоснабжающей организацией.

Температурный график источника  $105-70^{\circ}\text{C}$ , давление источника  $8-2$  кгс/см<sup>2</sup>.

Теоретически рассчитанный напор в подающем трубопроводе на входе в здание  $64,7$ м, в обратном трубопроводе на выходе из здания  $30,9$  м (Расчет составлен с помощью графико – информационного комплекса «Теплоэксперт»).

Срок действия технических условий – 18.06.2020 г.

Информация о плате за подключение отсутствует.

**Технические условия подключения к сетям газораспределения:**

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

